

閣下的套房合法嗎？

高貴林市已經有第二套房(Secondary Suite)計劃。合法的第二套房，有利於房東、租客及社區。

第二套房是單戶住宅內的獨立自足住所，包含廚房、浴室及最少一個睡房。



所有第二套房都必須有建築許可證，才是合法。



每個單戶住宅內，只可以有一個**套房**。



不可以有超過一個套房。



雙併屋、城市屋或公寓大樓等多戶住宅，**不可以**有套房。



非法套房必須拆除。



市府怎樣為閣下效勞？



高貴林市府有一本詳盡的第二套房手冊，包羅第二套房合法化或拆除第二套房的資料及所需的各種表格。市府建築及規劃員工亦樂意為大家解答，套房需要那些修建，才能符合現行的規則；或拆除套房的步驟。如果想得到此詳盡手冊，請瀏覽 coquitlam.ca/secondariesuites。

有關詳情或有任何疑問，請聯絡市府建築許可證部門。

✉ planninganddevelopment@coquitlam.ca

☎ 604-927-3441

🌐 coquitlam.ca/secondariesuites

Coquitlam